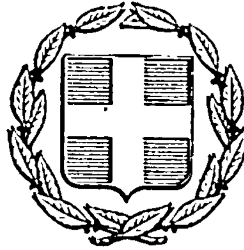


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ: 9 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 2

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων 'Αγίας Βαρβάρας καὶ Κορυδαλλοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 73 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α'), τῆς ὑπ' ἀριθ. 22219/2908/19.9.1973 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ'/6.10.73), τῶν ἀπὸ 20.9.1951 «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως εἰς τὴν περιοχὴν Δήμου Αἰγάλεω, Κοινότητος 'Αγίας Βαρβάρας καὶ Συνοικισμοῦ Κυδωνιῶν 'Αττικῆς» (ΦΕΚ 267/Α'), ἀπὸ 18.6.1959 «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίας Βαρβάρας Αἰγάλεω καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ (ΦΕΚ 144/Α'), ἀπὸ 26.2.1956 «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κορυδαλλοῦ 'Αττικῆς εἰς περιοχὴν Ταξιαρχῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ. (ΦΕΚ 80/Α'), καὶ ἀπὸ 30.10.1971 «περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς (ΦΕΚ 258/Δ') Β.Δ. καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 116/1972 καὶ 193/1972 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κορυδαλλοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 61/1972 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίας Βαρβάρας, τὰς ὑπ' ἀριθ. 680/72, 223/1973 καὶ 540/1974 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 115/1974 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Ημετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων 'Αγίας Βαρβάρας καὶ Κορυδαλλοῦ ('Αττικῆς), διὰ τῆς διαπλατύνσεως α) τμημάτων τῆς ὁδοῦ 'Ελευθερίου Βενιζέλου, ἀπὸ τῆς 'Ιερᾶς ὁδοῦ μέχρι τοῦ ὑπ' ἀριθ. 136 Ο.Τ. καὶ ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Παπαφλέσσα μέχρι τῆς Λεωφόρου Βασιλέως 'Αλεξάνδρου, β) τμήματος τῆς Λεωφόρου Βασιλέως 'Αλεξάνδρου ἀπὸ τῆς ὁδοῦ Μάνης μέχρι τῆς ὁδοῦ 21ης 'Απριλίου (Χανίων) καὶ γ) εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Καυκάσου καὶ 21ης 'Απριλίου (Χανίων) ὡς ἐμφαίνεται εἰς τά, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 27530/1975 πράξεως αὐτοῦ, τρία (3) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὧντινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἰκόπεδα ἄρτια κατὰ τὰς ἰσχυούσας διατάξεις κείμενα ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω τροποποιουμένων τμημάτων τῶν σχεδίων ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος) καὶ καθιστάμενα δυνάμει τοῦ παρόντος μὴ ἄρτια θεωροῦνται κατὰ παρέκκλισιν ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα, ἐφ' ὅσον ἔχουν τὰς ἀκολούθους διαστάσεις:

'Ελάχιστον πρόσωπον ἕξ (6,00) μέτρα.

'Ελάχιστον βάθος ἕξ (6,00) μέτρα.

'Ελάχιστον ἐμβαδὸν ὀγδοήκοντα πέντε (85) τετρ. μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

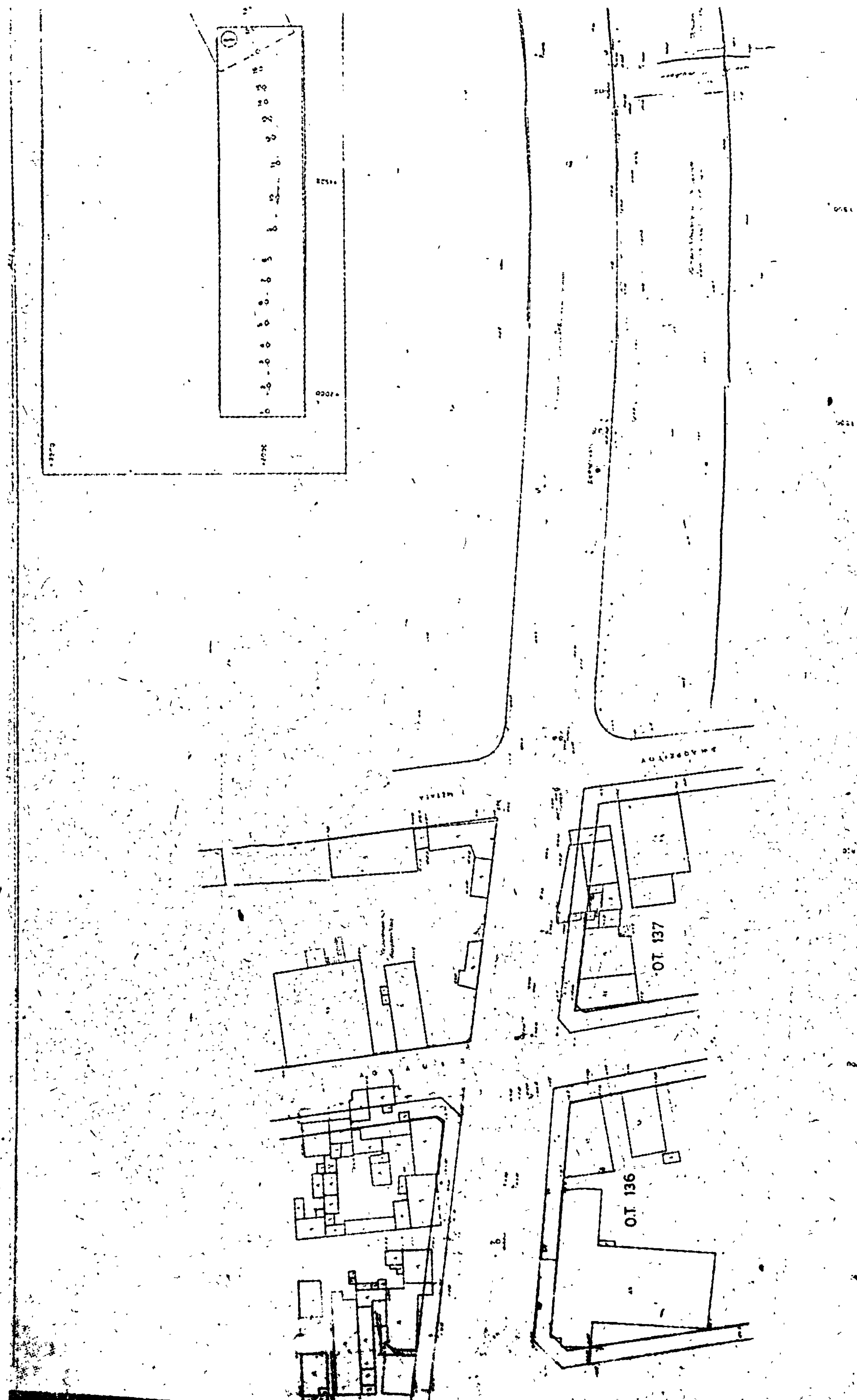
'Εν 'Αθήναις τῇ 6 'Οκτωβρίου 1975

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

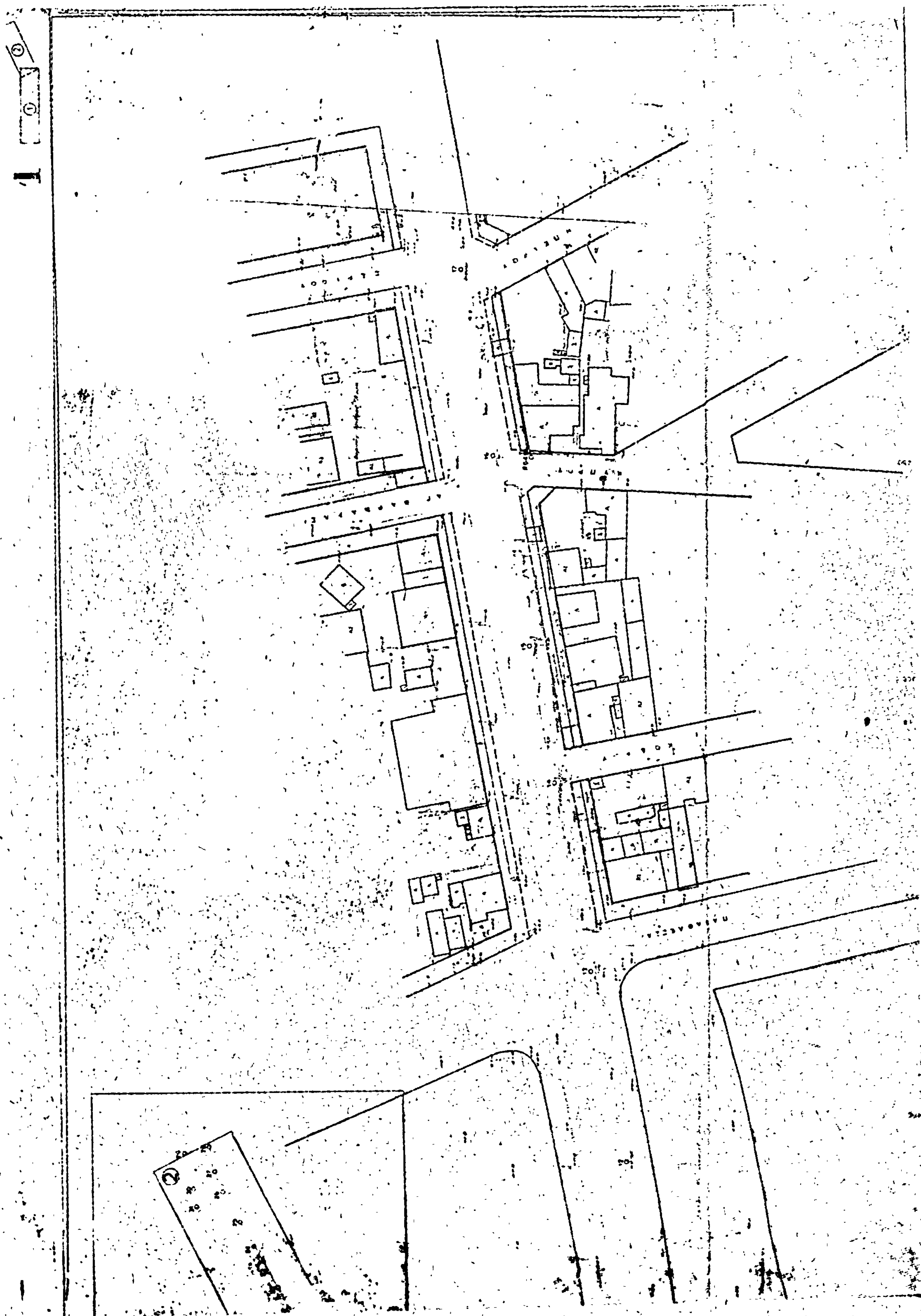
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ κλίμαξ 1:500





Κλίμαξ 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Δήμος Αγίας Βαρβάρας

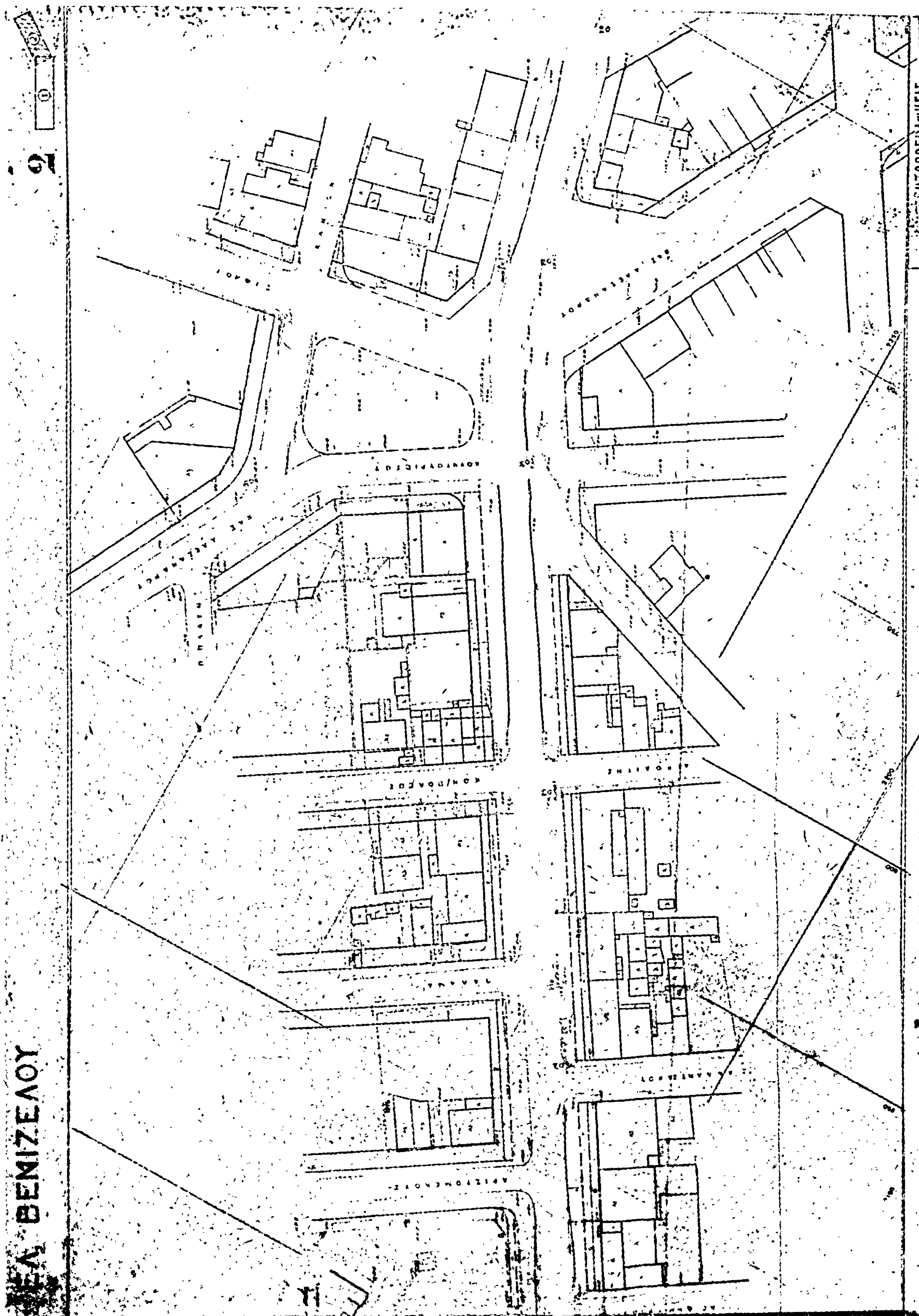
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ ΟΔ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΗΠΕΙΡΟΥ
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ


ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ 1:500

Β

23530/1975

8 Οκτωβρίου 1975

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΥΜΝΑΣΙΑΡΧΩΝ

ΚΑΥΚΑΣΟΥ

(ΧΑΝΙΩΝ) - 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ

ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ (ΜΙΝΩΟΣ)

Ι Κ

Ι Π

ΙΙ Κ

Ι Π

ΙΙΙ Κ

Ι

Ι Κ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀπαλλοτριωθέντος κτήματος ὑπὲρ Ἀναστασίου Δημητρίου Τζουρμανᾶ, κατοίκου Ἰωαννίνων.

Ὑπὸ τοῦ Ἀναστασίου Δ. Τζουρμανᾶ κατοίκου Ἰωαννίνων τὴν 4.12.1975 ἔτους κατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Ἰωαννίνοις γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμαὶ τεσσαράκοντα χιλιάδες πεντακόσιαι (40.500) ὑπὲρ τῶν 1) Ἀγαθῆς χήρας Γεωργίου Λατσούνα, 2) Ἀριστοτέλους Χρ. Παπαθεοδώρου καὶ 3) Αἰκατερίνης Χρ. Παπαθεοδώρου διὰ τὸ ἀπαλλοτριωθὲν οἰκοπεδοτεμάχιόν των.

Ἡ προσκύρωσις τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος κτήματος τῶν ὡς ἀνωτέρω ἐγένετο δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 14/8444/2842/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἰωαννίνων δυνάμει τῆς ὁποίας τμῆμα ἐκτάσεως 16,20 Μ2 τῶν ἐν λόγῳ προσεκυρώθη εἰς τὸ οἰκόπεδον τοῦ ἀνωτέρω καταθέτου, τούτου ὑποχρεουμένου εἰς ἀποζημίωσιν τούτων καὶ καταστάσης ὁριστικῆς καὶ τελεσιδίκου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1463/5.2.1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, ἅτε μὴ ὑποβληθείσης προσφυγῆς κατὰ τῆς ὡς ἀνωτέρω ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων.

Ἡ ὡς ἄνω ἀποζημίωσις τῶν 40.500 δρχ. ἐγένετο ἐπὶ τῇ βάσει καθορισθείσης τιμῆς ἀποζημιώσεως ἐκ δρχ. 2.500 ἀνὰ Μ2 δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 680/75 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων καὶ διὰ τὸ ἐν τῇ ἄνω πράξει προσκυρούμενον τμῆμα οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-Α'-3-Α-1, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 16,20 Μ2.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τὸ γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἰωαννίνων ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμ. 43997/4.12.1975 γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης διὰ τὸ ἀνωτέρω ποσόν.

Καλοῦνται ὅθεν οἱ ὡς ἀνωτέρω δικαιοῦχοι 1) Ἀγάθη χήρα Γεωργίου Λατσούνα, 2) Ἀριστοτέλης Χρ. Παπαθεοδώρου καὶ 3) Αἰκατερίνη Χρ. Παπαθεοδώρου ὅπως προβῶσιν νομίμως εἰς τὴν εἴσπραξιν τοῦ ὡς ἄνω παρακατατεθέντος ποσοῦ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 5 Δεκεμβρίου 1975

Ὁ εἰδοποιῶν καὶ προσκαλῶν
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΤΖΟΥΡΜΑΝΑΣ

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΑΘ. ΒΑΖΑΚΑΣ

(Ἀριθμ. τριπλ. 118418/75 τοῦ ΙΒ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν τῆς 20.12.75)

---

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλατριώσεως ἀκινήτων, ἐν Νεαπόλει Κοζάνης καὶ παρὰ τὰς ὁδοὺς Κ. Κραμανλῆ καὶ Πίνδου.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 20/1973 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ τακτοποιήσεως τοῦ πολεοδομικοῦ Γραφείου Κοζάνης, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 40718/1973 ἀποφάσεως τοῦ κ. Νομάρχου Κοζάνης, προσεκυρώθησαν εἰς τὰ ἐν Νεαπόλει οἰκόπεδα μου, κείμενα α) Ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κ. Καραμανλῆ καὶ Πίνδου γωνία καὶ β) ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πίνδου, τμήματα οἰκοπέδων τῶν γειτονικῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν: 1) Νικολάου καὶ Παύλου Γιαννακοπούλου τοῦ Δημητρίου (ἀμφοτέρων κληρονόμων τοῦ Δημητρίου Γιαννακοπούλου) 2) Εὐθυμίου Ἀχ. Κεραμάρη καὶ 3) Κοινότητος Νεαπόλεως, ἐμφαινόμενα ἐν τῇ ὡς ἄνω πράξει ὑπὸ στοιχεῖα:

Ια) α' προσκυρούμενα, καὶ ἀριθμοὺς 4,5,6,7,8,4, 3α'. καὶ ἀριθμοὺς 25-32-33-34-35,3β', καὶ ἀριθμοὺς 21-36-37-39-23-21, 3γ'. καὶ ἀριθμοὺς 37-38-39-40-41-42-43-44-37, καὶ 3δ'. μὲ ἀριθμοὺς 23-26-42-41-40-39-23.-

ΙΙ. Ρυμοτομούμενα Ὑπὸ στοιχεῖα 11-12-13-14-11. Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 347/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδείου Κοζάνης καθωρίσθη ἡ τιμὴ μονάδος κατὰ μ2 τῶν ἄνω προσκυρουμένων τμημάτων ἀκινήτων εἰς δραχμὰς ἐννεακοσίας (900) κατὰ μ2 διὰ τὰ κείμενα ἐντὸς τοῦ Α' τομέως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, καὶ εἰς δραχμὰς πεντακοσίας διὰ τὰ κείμενα ἐντὸς τοῦ Β' τομέως τοῦ ὡς ἄνω σχεδίου, ἀκίνητα.

Κατὰ ταῦτα ὁ Γεώργιος Πούλιος τοῦ Χρήστου, κάτοικος Νεαπόλεως, ἔμπορος κατέθηκεν εἰς τὸ Δημόσιον Ταμεῖον Νεαπόλεως—Βοΐου (Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων) τὰς ὁρισθείσας διὰ τὰς ἀνωτέρω ἀποφάσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενα καὶ ρυτομούμενα τμήματα οἰκοπέδων ἐκδοθέντων τῶν ὑπ' ἀριθμοὺς 1—933/24.8.75 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, διὰ τοὺς Νικόλαον καὶ Παῦλον Γιαννακόπουλον τοῦ Δημητρίου κατοίκου Νεαπόλεως ἐκ δραχμῶν 10845 2.— 932/21.8.75 ὅμοιον γραμμάτιον ἐκ δραχμῶν δέκα τριῶν χιλιάδων ἑξακοσίων πεντήκοντα (13650) ὑπερ τῆς Κοινότητος Νεαπόλεως συμπληρωματικὸν καὶ 3) 934/21.8.75 ὅμοιον γραμμάτιον ἐκ δραχμῶν δέκα ἑπτὰ χιλιάδων (17.000) ὑπὲρ τοῦ Εὐθυμίου Κεραμάρη τοῦ Ἀχιλλέως, κατοίκου Νεαπόλεως. Τὰ ὡς ἄνω γραμμάτια παρακαταθήκης κατετέθησαν παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Ἀνασελίτσης Φανῇ Φόρη, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 7574/1975 πράξεώς της.

Ἤδη ὁ καταθέτης Γεώργιος Χρήστου Πούλιος, κάτοικος Νεαπόλεως, εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτοῦ κατὰ τὰ ἀνωτέρω καταθέσεως, ὑπὲρ τῶν φερομένων κατὰ τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν δικαιούχων ἤτοι:

1. Νικόλαον καὶ Παῦλον Δημητρίου Γιαννακόπουλον, κατοίκους Νεαπόλεως
2. Κοινότητα Νεαπόλεως, νομίμως ἐκπροσωπουμένην, καὶ
3. Εὐθύμιον Ἀχιλλέως Κεραμάρην, κάτοικον Νεαπόλεως,

ὡς καὶ πάντα ἀληθῆ δικαιοῦχον τῶν παρακατατεθέντων ποσῶν, πρὸς γνῶσιν των καὶ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τῶν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων καὶ προσκυρωθέντων εἰς τὰ ἀκίνητα αὐτοῦ, τμημάτων οἰκοπέδων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως

Ἐν Νεαπόλει τῇ 26 Νοεμβρίου 1975

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Δικαστικῶν εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 76577/20.12.75)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ